Ata da 15ª Reunião Ordinária da Junta de Freguesia de Fanhões, realizada no dia 09 de setembro de 2025

Aos nove dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco reuniu o Executivo da Junta de Freguesia de Fanhões, na 15ª Reunião Ordinária.
Presentes o Presidente, Jorge Manuel Duarte Simões, o Secretário, Maria Cristina Jorge Dinis Brosque e o Tesoureiro, Paulo José Veríssimo Soares.
Eram dezoito horas quando o Presidente deu início à reunião, com a seguinte Ordem de trabalhos:

1- Leitura e aprovação da ata da 14ª reunião ordinária, realizada a 28 de julho de 2025;
2- Correspondência;
3- Obras;
4- Avaliação de desempenho para o biénio 2023-2024 – Harmonização;
5- Averbamento de títulos de sepulturas entre herdeiros – Talhão 2 coval 119;
6- Oficina – Avaria Transmissão, reparação de chapa necessárias do Dacia 70-LX-67;
7- Mobilidade Elétrica – Validação de Localizações finais e postos de Carregamento de Veículos Elétricos
8- Redução da Taxa IMI a vigorar em 2026 – Bombeiros Voluntários
9- Diversos;

Deliberações:

1- Proposta nº 89/2025, relativa à Leitura e aprovação da ata da 14ª reunião ordinária, realizada a 28 de julho de 2025;
2- Propostas nº 90 a 91/2025, relativa a Correspondência;
3- Proposta n.º 92/2025, relativa às obras;
4- Proposta nº 93/2025, relativa à Avaliação de desempenho para o biénio 2023-2024 – Harmonização;
5- Proposta n.º 94/2025, relativa ao Averbamento de títulos de sepulturas entre herdeiros – Talhão 2 coval 119;
6- Proposta n.º 95/2025, relativa à Oficina – Avaria Transmissão, reparação de chapa necessárias do Dacia 70-LX-67;
7- Proposta n.º 96/2025, relativa à Mobilidade Elétrica – Validação de Localizações finais e postos de Carregamento de Veículos Elétricos;
8- Proposta n.º 97/2025, relativa à Redução da Taxa IMI a vigorar em 2026 – Bombeiros Voluntários;
9- Proposta n.º 98 e 99/2025, relativa a Diversos.

Deliberações:

1.Proposta nº 89/2025, relativa à Leitura e aprovação da ata da 14ª reunião ordinária, realizada a 28 de julho de 2025;
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
89/2025

Depois da Leitura e aprovação da ata da 14ª reunião ordinária, realizada a 28 de julho de 2025, propõe-se a sua aprovação.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

2.1.Proposta nº 90/2025, relativa à correspondência da GNR S081782 processo 300.05.12 1379 - Pedido de Remoção de Telhas de Amianto junto à subestação de Fanhões e Denúncia do Munícipe Paulo Fialho
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
90/2025

Relativamente à correspondência proveniente da GNR S081782, com registo de entrada n.º 654/2025, referente ao processo 300.05.12 1379 - pedido de remoção de telhas de amianto junto à subestação de Fanhões e denúncia do munícipe Paulo Fialho Email (N/Reg 653/2025), propõe-se responder pelo N/Oficio 291/2025 e 298/2025

N/OFÍCIO 291/2025 - N/REG 654/2025 Ofício GNR Nº S081782-202508-CTer Lisboa Pº 300.05.12 -1379 - PEDIDO DE AJUDA NA REMOÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO - RUA MANUEL D ALMEIDA MANTA - ESTRADA DA SUBESTAÇÃO DE FANHÕES

Caro Departamento de Ambiente da Câmara Municipal de Loures
Caro Dr Rui Máximo

Prezados senhores, pedimos a vossa ajuda para a remoção de uma quantidade considerável de telhas de amianto / fibrocimento colocadas na berma da estrada - Rua Manuel D Almeida Rodrigues Manta - Estrada da Subestação de Fanhões, uma vez que não temos condições técnicas e humanas para o realizar em segurança, devendo este procedimento, pela sua quantidade e perigosidade, ser realizado com grifa e encaminhamento para local seguro.

Em anexo enviamos fotos do local de denúncia de um munícipe e documentação feita no levantamento pela Guarda Nacional Republicana - Núcleo de Proteção Ambiental que nos contactou.
Agradecemos toda a vossa atenção estando ao dispor para qualquer esclarecimento ou ajuda que nos solicitem.

N/OFÍCIO 298/2025 - OFÍCIO CML S/36168/2025 - INFORMAÇÃO DE REMOÇÃO EFETUADA - HISTÓRICO 291/2025 - N/REG 654/2025 Ofício GNR Nº S081782-202508-CTer Lisboa Pº 300.05.12 -1379 - PEDIDO DE AJUDA NA REMOÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO - RUA MANUEL D ALMEIDA MANTA - ESTRADA DA SUBESTAÇÃO DE FANHÕES

Exmos Senhores

Prezados senhores, informamos que a Câmara Municipal de Loures procedeu à remoção das telhas de amianto e resíduos de construção (RCD-A) na Rua Manuel D Almeida Manta - Fanhões, tendo encaminhado para o operador de gestão de resíduos. Enviamos o ofício em anexo.

MUNICÍPIO DE LOURES

CÂMARA MUNICIPAL

Para

Junta de Freguesia de Fanhões
jffanhoes@gmail.com

Ofício S/36168/2025 Data

Assunto: Pedido de remoção de telhas de fibrocimento, Rua Manuel d'Almeida Manta, Estrada da Subestação de Fanhões

Exmos Senhores,

Na sequência da reclamação remetida por V. Exas a esta Câmara Municipal, com registo de entrada nº E/137744/2025 de 21/08/2025, referente ao pedido de remoção de resíduos de construção e demolição contento amianto (RCD-A), no local supra indicado, cumpre-nos informar que os mesmos foram recolhidos e entregues pelos serviços municipais em operador de gestão de resíduos no passado dia 25/08/2025.

Para o esclarecimento de quaisquer dúvidas poderão V. Exas. contactar a Divisão de Serviços Públicos Ambientais do Departamento de Ambiente, através dos seguintes contactos: dspa@cm-loures.pt ou 211 150 720 / 211 150 913.

Com os melhores cumprimentos,

Por Subdelegação de Competências do Vereador Nélson Batista
A Diretora do Departamento de Ambiente
(Despacho N.º 465/2022 de 04/10)

(em substituição da Srª Diretora do DA _
E/117606/2025)

Assinatura Digital de
Rui Paulo
CHEFE DE UNIDADE
29/08/2025 08:24:58

Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

2.2.Proposta nº 91/2025, relativa à correspondência não relevante para resposta.
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
91/2025

Relativamente à correspondência não relevante para resposta, propõe-se tomar conhecimento, assinar e enviar para arquivo.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

3.Proposta n.º 92/2025, relativa às obras
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
92/2025

Relativamente às obras apresentadas nos quadros e o complemento da Obra OC-OB 819, propõe-se a sua aprovação.

OC-OB 855		PATRIMONIO - TOPONIMICA	2025	2025.05.01	CASAINHOS	EDIFICIO 31 AMIGOS	PINTURA CASA DE ARRUMOS DO PÁTIO PARA A RUA TIMOR
OC-OB 856		PATRIMONIO - TOPONIMICA	2025	2025.05.01	CASAINHOS	EDIFICIO 31 AMIGOS - RUA TIMOR	RECONVERSÃO PARQUE ESTACIONAMENTO - EDIFICIO 31 AMIGOS
OC-OB 857		MOVIMENTO ASSOCIATIVO - SOCIAL	2025	2025.05.01	CABEÇO DE MONTACHIQUE	RECINTO DA FESTA ANUAL	PREPARAÇÃO RECINTO DA FESTA ANUAL 2025 - LIMPEZA E REPARAÇÃO
OC-OB 858		MURETES - PARQUES INFANTIS - JARDINS	2025	2025.05.01	CASAINHOS	RUA 1º DE MAIO	MANUTENÇÃO E PINTURA DO MURO FRENTE AO SPORTING CLUBE CASAINHOS - CURRAIS
OC-OB 859		CALÇADA - MOBILIDADE	2025	2025.05.01	CASAINHOS	RUA 1º DE MAIO	REPARAÇÃO DE CALÇADA E LANCIL - ABATIMENTO DO PASSEIO
OC-OB 860		ASFALTO - ESTRADAS - ARRUAMENTOS	2025	2025.05.01	CASAINHOS	RUA ALFREDO DINIS ALEX	REPARAÇÃO DE ENTRADA COM TOUT VENANT E AREÃO
OC-OB 861		CALÇADA - MOBILIDADE	2025	2025.05.01	CASAINHOS	BECO DA CORREDOURA	REPARAÇÃO DE CALÇADA
OC-OB 862		FONTES - CHAFARIZES - LAVADOUROS - SANITÁRIOS	2025	2025.05.01	RIBAS DE BAIXO	LARGO DO ROSSIO	REPARAÇÃO MANUTENÇÃO E PINTURA
OC-OB 863		ASFALTO - ESTRADAS - ARRUAMENTOS	2025	2025.05.01	RIBAS DE BAIXO	FONTE DA TI VIRGINIA - ACESSO	REPARAÇÃO DO ACESSO A FONTE DA TI VIRGINIA COM TOUT VENANT E AREÃO
OC-OB 864		MURETES - PARQUES INFANTIS - JARDINS	2025	2025.06.01	FANHÕES	JARDIM DO MONTE ESPERANÇA	MANUTENÇÃO PINTURA E REPARAÇÕES
OC-OB 865		AMBIENTE - LIMPEZA URBANA - SANEAMENTO	2025	2025.06.01	CASAINHOS	RUA DA BELA VISTA	PARQUE DE CONTENTOR - CRIAÇÃO DE RAMPA PARA RETIRADA DO CONTENTOR
OC-OB 866		MURETES - PARQUES INFANTIS - JARDINS	2025	2025.06.01	FANHÕES	JARDIM DO TAXISTA - RUA ALFREDO CALDEIRA	MANUTENÇÃO PINTURA E REPARAÇÕES
OC-OB 867		MURETES - PARQUES INFANTIS - JARDINS	2025	2025.06.01	FANHÕES	RUA DO MATADOURO	CRIAÇÃO DE MURETE FINAL DA ESTRADA PARA CONTENÇÃO DE TERRAS

OC-OB 819	03	ASFALTO - ESTRADAS - ARRUAMENTOS	2025	2025.02.01	TORRE DA BESOEIRA	ALTO DAS NORAS	ESTRADA DO ALTO DAS NORAS - COLOCAÇÃO DE MANILHAS DE RASGO NAS VALETAS E ALARGAMENTO DA VIA - MELHORAMENTOD A SEGURANÇA

Cerâmica Vera & Vera - Orçamento 2025.06 N/Reg 566/2025 valor de 2.019,54€ + Iva Taxa em Vigor
José Luís Monteiro – Orçamento 2025.07 N/Reg 587/2025 valor de 2.489,00€ + Iva Taxa em Vigor
Mudamos & Transformamos – Orçamento 28 N/Reg 578/2025 valor de 3.128,00€ + Iva Taxa em Vigor

Foi adjudicado à empresa Vera & Vera por ter apresentado o valor mais baixo e também pela continuidade dos trabalhos já aprovados anteriormente para esta obra. Este complemento foi uma solicitação no local, percebendo que haveria benefício em colocar aros de betão e finalizar com Tout – Venant para posterior alcatroamento assim como a pintura dos pontões. Esta empresa executa a obra dentro do prazo desejado e acabamento desejado.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

4.Proposta nº 93/2025, relativa à Avaliação de desempenho para o biénio 2023-20204 - Harmonização
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
93/2025

Relativamente à Avaliação de desempenho para o biénio 2023-2024 – Harmonização, analisando o enquadramento legal das percentagens máximas da avaliação para o biénio de 2023-2024 e verificado, que face ao número de trabalhadores, oito (8), deliberou-se poder ser atribuído duas menções de desempenho Muito Bom sendo que no universo das menções de desempenho relevante, poderá se atribuir uma menção de desempenho Excelente.
Após análise das fichas de auto - avaliação e considerações feitas ao longo do biénio 2023-2024, deliberou – se atribuir, quatro (4) menções de Bom aos funcionários, Ernesto Machado Teixeira, Aurora Monteiro Costa Rodrigues, Jorge Monteiro Macedo, Vasco Manuel de Jesus Lavareda, uma (1) menção de regular à funcionária Zulmira Maria Morgado Quitério e duas (2) menções de Muito Bom às funcionárias Sofia Maria Araújo Nunes e Maria Emília Oliveira Rodrigues Duarte. Havendo a possibilidade de atribuir uma (1) menção de Excelente no universo das menções de desempenho Muito Bom, decidiu-se atribuí-la à funcionária Maria Emília Oliveira Rodrigues Duarte. Em conformidade com a legislação em vigor, segue-se a fundamentação relativamente as menções de desempenho relevante e excelente, atribuídas:
Maria Emília Oliveira Rodrigues Duarte: apresenta um muito bom desempenho nas tarefas que lhe são atribuídas, estando sempre disponível e cumprindo sempre os objetivos e tarefas que lhe são atribuídos. É uma funcionária assídua e que tem uma capacidade de trabalho em grupo excelente.
Sofia Maria Araújo Nunes: demonstra grande responsabilidade e disponibilidade. É uma funcionária muito assídua e que demonstra facilidade de trabalho em equipa. Cumpre as tarefas que lhe são atribuídas.
Propõe-se dar conhecimento em reunião entre o avaliador e os avaliados para dar conhecimento da avaliação e fixar os objetivos e competências para a próxima avaliação referente ao ano 2025, no próximo dia 11 de setembro de 2025.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.

Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

5.Proposta n.º 94/2025, relativa ao averbamento de títulos de sepulturas entre herdeiros – Talhão 2 coval 119
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
94/2025

Relativamente ao ponto - Averbamento de sepultura, propõe-se o averbamento da sepultura perpétua n.º 119 do talhão 2, entre herdeiros, conforme habilitação de herdeiros apresentada, para Hélder António Oliveira Machado, estando sujeito ao pagamento de uma taxa de 26,31€ (vinte e seis euros e trinta e um cêntimos), conforme tabela de taxas da Junta de Freguesia de Fanhões, sendo emito o Alvará n.º 03/2025.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

6.Proposta n.º 95/2025, relativa Oficina – Avaria Transmissão, reparação de chapa necessárias do Dacia 70-LX-67
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
95/2025

Relativamente ao ponto - Oficina – Avaria Transmissão, reparação de chapa necessárias do Dacia Duster com matrícula 70-LX-6,7 procedeu-se a reparação da transmissão completa e arranjos de chapa necessários, pelo valor de 1.965,54€, propondo-se a oficina que procede normalmente à reparação das viaturas da Junta de Freguesia de Fanhões.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

7.Proposta n.º 96/2025, relativa Camara Municipal de Loures - Mobilidade Elétrica – Validação de Localizações finais e postos de Carregamento de Veículos Elétricos

O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
96/2025

Relativamente ao ponto - Câmara Municipal de Loures (V/Oficio S/33601), com registo de entrada n.º 644/2025 , referente à Mobilidade Elétrica – Validação de Localizações finais e postos de Carregamento de Veículos Elétricos, pretende-se responder pelo N/Oficio 288/2025 com o seguinte teor:

N/OFÍCIO 288/2025 - N/REG 644/2025 - CML - MOBILIDADE ELÉTRICA - VALIDAÇÃO DE LOCALIZAÇÕES FINAIS DOS POSTOS DE CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS

Exmos. Senhores
Caro Vereador Nuno Dias

Com saudações cordiais informamos da receção do V/Email Ofício S/33601/-2025 - N/Reg 644/2025 - MOBILIDADE ELÉTRICA - VALIDAÇÃO DE LOCALIZAÇÕES FINAIS DOS POSTOS DE CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS o qual agradecemos. Informamos que as localizações propostas: Fanhões - (Cruzinha) MONTE ESPERANÇA, FANHÕES - PARQUE CEMITÉRIO E CABEÇO DE MONTACHIQUE - RUA DO PARQUE MUNICIPAL, são importantes e nada temos a opor à sua colocação, sendo necessário num futuro próximo, encontrar mais locais e soluções se possível dentro das localidades, uma vez que na Freguesia de Fanhões já existem muitos veículos elétricos.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

8.Proposta n.º 97/2025, relativa Camara Municipal de Loures - Redução da Taxa IMI a vigorar em 2026 – Bombeiros Voluntários

O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
97/2025

Relativamente ao ponto - Câmara Municipal de Loures (V/Oficio S/36403), com registo de entrada n.º 674/2025, referente à redução da taxa IMI a vigorar em 2026 – Bombeiros Voluntários, propõe-se responder pelo N/Oficio 297/2025 com o seguinte teor:

N/OFÍCIO 297/2025 - V/OFÍCIO S/ 36403/2025 - REDUÇÃO DA TAXA DE IMI A VIGORAR EM 2026 - BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS

Exmos Senhores

Com saudações cordiais acusamos a recepção do V/Ofício S/31299/2024 - N/Reg 601/2024 - REDUÇÃO DA TAXA DE IMI A VIGORAR EM 2026 - BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS e de acordo com a pronúncia solicitada, informamos que estamos à semelhança do que aconteceu no ano anterior, de acordo com a alínea b), do nº 1 , do artigo 7º do "Regulamento Municipal de atribuição de benefícios sociais aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Loures" e o respetivo benefício fiscal aos Bombeiros Voluntários para o ano de 2026, da redução de 20% na taxa de IMI até ao limite máximo de 70,00 euros, aos Bombeiros que cumpram os requisitos exigidos.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

8.1.Proposta n.º 98/2025, relativa à discussão e aprovação da alteração orçamental n.º 14/2025, da alteração n.º 13/2025 ao PPI e da alteração ao PPA n.º 14/2025;
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
98/2025

Relativamente ao ponto diversos – Discussão e aprovação das alterações orçamental da despesa n.º 14/2025, para fazer face a algumas despesas futuras que necessitam ser cabimentadas, propõe-se a alteração orçamental da despesa n.º 14/2025, no valor total de 6.505,00€ (seis mil quinhentos e cinco euros), da alteração n.º 13/2025 ao PPI com o aumento de 400,00€ (quatrocentos euros) no projeto 03 01 (Aquisição de equipamento administrativo), 270,00€ (duzentos e setenta euros) no projeto 11 03 (Manutenção e reparação de parques e jardins) e a diminuição de 1.870,00€ no projeto 08 01 (Casa Mortuária – Conclusão), e da alteração ao PPA n.º14/2025, com o aumento de 50,00€ (cinquenta euros) no projeto no projeto 27 01 (Pequenos Arranjos – aquisição de bens para a manutenção de habitações de pessoas carenciadas).
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

8.2.Proposta n.º 99/2025, relativa a diversos – Ratificação de atestados
O Presidente da Junta apresentou a seguinte Proposta:

"PROPOSTA
99/2025

Relativamente ao ponto de situação dos atestados, foram ratificados todos os atestados elaborados no período até à presente data.
Fanhões, 09 de setembro de 2025

O Presidente da Junta de Freguesia de Fanhões,
Jorge Manuel Duarte Simões"

Foi aprovada por unanimidade.
Foi também aprovada por unanimidade em minuta.

A minuta da ata foi lida e aprovada e não havendo mais assuntos a tratar, eram 19:30 quando o Presidente encerrou a reunião.

A Junta de Freguesia,

Presidente_____
(Jorge Simões)

A Secretária_____
(Maria Cristina Brosque)

O Tesoureiro_____
(Paulo Soares)